

APPARTAMENTO VIA \_\_\_\_\_

GIORNO VISITA \_\_\_\_\_

AGENZIA \_\_\_\_\_

### Appartamento - Generale

Dimensioni in mq	
Piano	
Terrazzo o Balcone (si, no, mq)	
Solaio (si, no, mq)	
Cantina (si, no, mq)	
Box / Parcheggio/ Posto Auto (si, no, mq)	

### Immobile - Esterno

Stato Facciata dell'immobile	
Presenza infiltrazioni o crepe sulla facciata	
Facilità di parcheggio	
Mezzi pubblici in prossimità	
Negozi in prossimità	
Distanza dall'edificio di fronte	
Fonti di rumore o disturbo in prossimità (treno...)	

## Immobile -Interno

Tipo di citofono (video/audio)	
Stato portone di ingresso	
Stato dell'atrio	
Stato del pianerottolo	
Stato dell'Ascensore	
Porta di ingresso appartamento	
Situazioni delle porte degli altri appartamenti	

## Appartamento

Materiale pavimenti	
Stato pavimenti	
Stato muri interni	
Impianto elettrico a norma?	
Cucina: ci sono le griglie di aerazione?	
L'impianto del gas è a norma?	
Tipo di riscaldamento (autonomo o centralizzato)	
Combustibile riscaldamento (Teleriscaldamento o Gasolio)	
Luminosità appartamento	
Stato finestre	
Materiale finestre	
Stato balcone/terrazzo	
Altri elementi	